

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»



Мормуль Е.В.

подпись

печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2024 г.)

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: ул. Смельчак д.7

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Работы по управлению МКД	207 056,88	постоянно	руб./м2	4,37
Услуги паспортного стола	18 952,58	постоянно	руб./м2	0,40
Услуги расчетного центра (начисление и сбор платежей)	145 934,83	постоянно	руб./м2	3,08
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	55 910,10	постоянно	руб./м2	1,18
Текущий ремонт	408 901,81	постоянно	руб./м2	8,63
Санитарное содержание МКД	218 902,24	постоянно	руб./м2	4,62
Техническое обслуживание ВДГО	44 538,55	постоянно	руб./м2	0,94
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	135 037,10	постоянно	руб./м2	2,85
Дератизация	5 211,96	постоянно	руб./м2	0,11
Очистка вентканалов и дымоходов	19 426,39	постоянно	руб./м2	0,41
Противопожарные мероприятия	10 423,92	постоянно	руб./м2	0,22
Содержание прилегающей к МКД территории	378 103,88	постоянно	руб./м2	7,98
Электроснабжение ОДН	19 788,43	постоянно	руб./кВт	7,33